

PAR COURRIEL : [REDACTED]

Montréal, le 9 juillet 2026

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]**Objet : Votre demande d'accès à l'information (N/D AI-894)**

Mme [REDACTED]

La présente lettre vise à fournir une réponse à votre demande d'accès à l'information nous ayant été transférée par le siège social de Santé Québec le 16 juin, par laquelle vous souhaitez obtenir copie des documents contenant les informations suivantes :

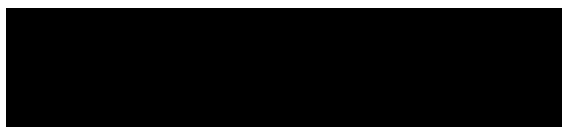
1. Tous les rapports d'inspection effectués dans les installations au cours des trois dernières années.
2. Toutes les photos qui accompagnent ces rapports.

Santé Québec Nord-de-l'Île-de-Montréal – Universitaire (ci-après « SQc NIM - U ») n'exerce pas d'activité en protection de la jeunesse et n'exploite pas de centre jeunesse. Toutefois, il est propriétaire d'un seul bâtiment, le 1161-1165 Henri-Bourassa Est, soit le CLSC d'Ahuntsic (ci-après « le « Bâtiment »), où est exploité le Centre de protection de l'enfance et de la jeunesse Henri-Bourassa Est par Santé Québec Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal - Universitaire.

En réponse à votre demande d'accès, vous trouverez joint le « Rapport d'inspection - CLSC Ahuntsic - 30-09-2024 ». Il s'agit du seul rapport d'inspection que nous détenons et qui répond à votre demande.

Conformément à l'article 51 de la LADOP, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative à ce sujet.

Veuillez agréer, Madame, nos salutations distinguées.



Responsable substitut de la Loi sur l'accès

p.j. Rapport d'inspection - CLSC Ahuntsic - 30-09-2024



EXPERT-CONSEIL EN TOITURE

RAPPORT D'INSPECTION

*Centre intégré
universitaire de santé
et de services sociaux
du Nord-de-
l'Île-de-Montréal*

Québec



CLSC Ahuntsic

**1165 boul. Henri-Bourassa E
Montréal, QC**

PRÉSENTATION

Gestion Defcor a pour mandat d'inspecter vos toitures. Ce rapport contient un tableau vous donnant les priorités par bassin, les recommandations localisées par bassin ainsi que les photos prises lors de notre visite.

Notre rapport peut aussi servir à démontrer à votre assureur (AMCQ) l'état de votre toiture ainsi que l'entretien que vous faites sur ces bâtiments.

Table des matières

Tableau des priorités 4

Bassin 1 5

Bassin 2 6

Bassin 3 7

Bassin 4 8

Plan numéroté des bassins 9



Liste et légende des bassins

Couleur	Durée de vie
Vert	10 ans et +
Jaune	5 à 10 ans
Rouge	0 à 5 ans

Bassins	Déficiences	Durée de vie	Remarques
1	Oui		Accumulation d’eau dans un maximum
2	Non		N/A
3	Non		N/A
4	Oui		4 boursoufflures, zones molles

MAINTIEN D'ACTIF

Le 30 septembre dernier, nous avons effectué l'inspection de la toiture de votre bâtiment.

Vous trouverez le résumé de notre inspection par bassin, qui démontre l'état de ceux-ci.

Bassin 1

Observations : Condensation d’eau à l’intérieur d’un maximum, accumulation importante de débris

Recommandations : Intervention déjà fait le 2 et 5 février 2024, voir rapport inspection février 2024, entretien annuelle recommandée

Rapport photos

Inspection	Inspection
	
	
	

Bassin 2

Observations : Trottoir de circulation déplacé, accumulation de drain
Recommandations : Replacer les trottoirs sur la membrane sacrifice, entretien annuelle recommandée

Rapport photos

Inspection	Inspection
	
	
	

Bassin 3

Observations : Accumulation de débris
Recommandations : Entretien annuelle

Rapport photos

Inspection	Entretien
	
	
	



Bassin 4

Observations : 4 boursofflures, accumulation de débris/végétaux, plusieurs zone molle de la toiture

Recommandations : Réparation des boursofflures, entretien annuelle

Rapport photos

Inspection	Inspection
	
	
	

Plan numéroté de tous les bassins

